

Stowarzyszenie zwykle  
wspólnoty gruntowej

**W**

(w przypadku założenia stowarzyszenia celem uporządkowania stanu prawnego wspólnoty – krok nieobligatoryjny. Ogłoszenie może zamieścić np. sołtys wsi; wtedy należy je dostosować)

### OGŁOSZENIE

#### **o przystąpieniu do prac dotyczących uporządkowania stanu prawnego i utworzeniu spółki dla zagospodarowania wspólnoty gruntowej**

**wsi.....**

**Stowarzyszenie** informuje, że jest prowadzone, na podstawie art. 18 ust. 2, art. 27 - 30 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* (Dz. U. z 1963r. Nr 28, poz. 169 z późn. zm.), postępowanie w sprawie sporządzenia listy udziałowców (udziałów i ich wielkości) we wspólnocie gruntowej **w .....** grunty położone w jednostce ewidencyjnej ....., obręb **w .....** oznaczone jako działka ewidencyjna nr ....., o powierzchni .....ha, położone na obszarze **w .....** obejmujące: w tym: teren leśny .....ha, grunty orne .....ha, łąki trwałe .....ha, pastwiska trwałe .....ha, rowy..... ha.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 ww. ustawy uprawnienia do udziałów we wspólnocie gruntowej, mają osoby fizyczne lub osoby prawne posiadające gospodarstwo rolne, jeżeli w ciągu ostatniego roku przed 1963 r. (**od 5 lipca 1962 r. do 4 lipca 1963 r.**) faktycznie korzystały z tej wspólnoty. Wobec powyższego, informujemy, iż osoby, którym przysługuje prawo własności lub ograniczone prawo rzeczowe do ww. nieruchomości mogą składać pisemne wyjaśnienia, wnioski, a także zapoznać z listą osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej **w .....** Urzędzie Gminy i Miasta ..... oraz u Pana Prezesa..... Stowarzyszenia wspólnoty gruntowej .....

**Do wniosku należy załączyć dokumenty prawne potwierdzające przejęcie spadku lub praw majątkowych, a mianowicie:**

1. Postanowienia sądowego o nabyciu spadku w postaci całości/części gospodarstwa rolnego,
2. Postanowienia sądowego o nabyciu samego udziału,
3. Umowy o przekazanie gospodarstwa przez Udziałowca wspólnoty na następcę zawartej na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 października 1977 r. o zaopatrzeniu emerytalnym oraz innych świadczeniach dla rolników i ich rodzin (Dz. U. 1977 r., Nr77, poz.32),
4. Umów notarialnych zawartych przez Udziałowca wspólnoty z nabywcą o sprzedaży lub darowiźnie gospodarstwa rolnego w całości lub w części.
5. Umowy sprzedaży udziału zawartej na podstawie art. 27 ust. 1 i ust.2 w/w ustawy o zagospodarowaniu wspólnot (umowa taka zgodnie z art. 27 ust. 2 w/w ustawy musi być zatwierdzona przez burmistrza/wójta).

Wzór wniosku o wpis na listę udziałowców można uzyskać u Pana Prezesa .....

Stowarzyszenia - w godzinach..... lub Urzędzie Gminy.....

W celu sporządzenia przez starostwo wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej

oraz sporządzenia projektu wykazu obszarów gospodarstw rolnych posiadanych przez uprawnionych i przysługujących im z tego tytułu udziałów we wspólnocie, osoby, którym takie prawo przysługuje muszą wcześniej uregulować sprawy spadkowe lub prawne dotyczące praw po nieżyjących już osobach uprawnionych, posiadających gospodarstwa rolne od 05 lipca 1962 r. do 04 lipca 1963 r. we wsi .....oraz faktycznie korzystały z gruntów Wspólnoty Gruntowej i złożyć wnioski o wpis na listę osób uprawnionych wraz z dokumentami potwierdzającymi.